



UNIVERSIDAD TÉCNICA
FEDERICO SANTA MARÍA

Vicerrectoría de Asuntos
Económicos y Administrativos

Estados Financieros 2021

Universidad Técnica Federico Santa María

Estados Financieros Consolidado
al 31 de diciembre de 2021 y 2020
y por los años terminados en esas fechas



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujo de Efectivo Indirecto

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Miembros del Consejo Superior de
Universidad Técnica Federico Santa María:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Universidad Técnica Federico Santa María, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Técnica Federica Santa María y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

De acuerdo a lo señalado en la Nota 3.14 a los estados financieros consolidados, la Universidad no incluye en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los balances generales, estados de resultados y estados complementarios del Fondo Solidario de Crédito Universitario. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo' followed by a stylized flourish.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG SpA

Viña del Mar, 30 de abril de 2022



INDICE

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	5
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	12
1. <i>Información general y descripción de la actividad</i>	12
1.1 Identificación y objeto social	12
1.2 Breve descripción del negocio de la subsidiaria incluidas en la consolidación	12
2. <i>Bases de presentación de los estados financieros consolidados</i>	12
2.1. Declaración de cumplimiento	12
2.2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados	13
2.3. Uso de estimaciones y juicios	13
2.4 Reclasificaciones	13
3. <i>Resumen de criterios contables aplicados</i>	14
3.1 Bases de consolidación	14
3.2 Moneda funcional y de presentación	14
3.3 Transacciones en moneda extranjera	15
3.4 Instrumentos financieros	15
3.5 Activos intangibles, distintos de la plusvalía	18
3.6 Propiedades, planta y equipos	19
3.7 Impuestos	21
3.8 Beneficios a los empleados	22
3.9 Provisiones	23
3.10 Ingresos ordinarios y costos de ventas	23
3.11 Ingresos y costos financieros	25
3.12 Determinación de valores razonables	26
3.13 Medio ambiente	26
3.14 Fondo Solidario de Crédito Universitario	26
3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes	26
4. <i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i>	28
5. <i>Otros activos no financieros</i>	30
6. <i>Otros activos financieros</i>	30
7. <i>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</i>	32
8. <i>Saldos y transacciones con entidades relacionadas</i>	33
9. <i>Activos (pasivos) por impuestos</i>	34
10. <i>Propiedades, planta y equipos</i>	36
11. <i>Propiedades de inversión e intangibles</i>	38
12. <i>Otros pasivos financieros</i>	40
13. <i>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</i>	41



14.	<i>Provisiones por beneficios a los empleados</i>	42
15.	<i>Otros pasivos no financieros corrientes</i>	45
16.	<i>Gestión de riesgo</i>	45
16.1.	<i>Riesgo de mercado</i>	46
16.2.	<i>Riesgo financiero</i>	46
16.3.	<i>Riesgo operacional</i>	48
17.	<i>Información Financiera de Subsidiaria consolidada</i>	50
18.	<i>Patrimonio</i>	50
19.	<i>Ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales</i>	52
20.	<i>Ingresos por cursos y programas de extensión</i>	53
21.	<i>Prestación de servicios y otros</i>	54
22.	<i>Donaciones</i>	54
23.	<i>Intereses varios y renta de inversiones</i>	54
24.	<i>Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio</i>	55
25.	<i>Costos por remuneraciones</i>	55
26.	<i>Efecto neto de provisiones</i>	56
27.	<i>Bienes de consumo y servicios</i>	56
28.	<i>Gastos de administración y ventas</i>	57
29.	<i>Depreciación y amortización</i>	57
30.	<i>Costos financieros</i>	57
31.	<i>Gastos por transferencias</i>	58
32.	<i>Contingencias y restricciones</i>	58
33.	<i>Derivados financieros</i>	60
34.	<i>Hechos posteriores</i>	61



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estados Consolidados de Situación Financiera, Clasificados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVOS

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	62.503.234	46.085.726
Otros activos no financieros, corrientes	5	2.000.362	731.216
Otros activos financieros, corrientes	6	16.312.133	18.424.409
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	18.805.714	14.294.258
Activos por impuestos, corrientes	9	262.300	271.873
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.398.074	-
Total, activos corrientes		103.281.817	79.807.482
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corrientes	5	69.070	63.817
Activos por impuestos diferidos, neto	9	31.087	19.896
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	11	1.171.759	1.213.223
Otros activos financieros, no corrientes	6	2.031.645	2.360.158
Propiedades de inversión, neto	11	2.929.886	2.959.237
Propiedades, planta y equipos, neto	10	152.775.843	145.930.621
Total, activos no corrientes		159.009.290	152.546.952
TOTAL, DE ACTIVOS		262.291.107	232.354.434

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Estados de Situación Financiera Consolidado, continuación
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

PASIVOS Y PATRIMONIO

	Nota	31.12.2021	31.12.2020
	N°	M\$	M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	12	2.567.034	1.148.979
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	7.915.740	15.132.470
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.215.702	1.339.569
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	14	3.811.906	3.317.182
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	29.632.835	29.294.366
Total, pasivos corrientes		45.143.217	50.232.566
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	26.358.333	10.630.779
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	14	22.095.364	22.622.230
Total, pasivos no corrientes		48.453.697	33.253.009
Total, pasivos		93.596.914	83.485.575
Patrimonio:			
Capital	18	150.071.525	149.857.521
Otras reservas	18	(245.510)	(1.202.666)
Superávit del ejercicio		18.868.178	214.004
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		168.694.193	148.868.859
Participación no controladora		-	-
Total, patrimonio		168.694.193	148.868.859
TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO		262.291.107	232.354.434

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Estados de Resultados Integrales por Función, Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

		01.01.2021	01.01.2020
	Nota	31.12.2021	31.12.2020
	N°	M\$	M\$
Pregrado diurno	19	66.169.882	52.579.141
Pregrado vespertino	19	7.936.002	5.997.816
Postgrado	19	2.512.216	2.950.144
Aportes fiscales	19	30.173.510	24.418.202
Ingresos por cursos y programas de extensión	20	1.850.830	960.930
Prestación de servicios	21	3.038.871	3.262.390
Ingresos de actividades ordinarias		111.681.311	90.168.623
Donaciones	22	552.141	823.620
Intereses varios y renta de inversiones	23	956.527	924.389
Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto	24	1.314.903	1.031.368
Total, ingresos no operacionales		2.823.571	2.779.377
Costos por remuneraciones	25	(59.964.103)	(60.289.449)
Efecto neto de provisiones y castigos	26	(4.398.006)	(4.203.879)
Bienes de consumo y servicios	27	(17.752.016)	(16.507.424)
Gastos de administración y ventas	28	(3.412.693)	(3.218.904)
Depreciación y amortización	29	(5.523.934)	(5.612.048)
Costos financieros	30	(1.108.223)	(683.262)
Gastos por transferencias	31	(3.488.920)	(2.115.242)
Total, costos y gastos		(95.647.895)	(92.630.208)
Superávit antes de impuestos		18.856.987	317.792
Gasto por impuesto a las ganancias	9	11.191	(103.788)
Superávit atribuible a los propietarios de la controladora		18.868.178	214.004
Superávit atribuible a los propietarios de la no controladora		-	-
Superávit del Ejercicio		18.868.178	214.004
Estado de Resultados Integrales:			
Superávit del ejercicio		18.868.178	214.004
Reserva por ganancias por planes de beneficios definidos	14-18	1.285.669	(2.989.392)
Ajuste de valor de acciones con cotización bursátil	18	(328.513)	57.046
Resultado integral total		19.825.334	(2.718.342)



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados, Método Indirecto
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

		01.01.2021	01.01.2020
	Nota	31.12.2021	31.12.2020
	N°	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación			
Superávit del ejercicio		18.868.178	214.004
Ajustes por gasto por impuesto	9	(11.191)	103.788
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		(4.470.844)	364.174
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivados de las actividades de la operación		(6.282.285)	(2.446.518)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		(7.363.725)	2.904.504
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de la operación		609.331	5.033.805
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas de activo		5.374.827	(3.397.953)
Ajustes por provisiones y castigos		2.433.877	3.637.081
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	29	5.523.934	5.612.049
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		<u>(1.076.298)</u>	<u>383.829</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		<u>13.605.804</u>	<u>12.408.763</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo, clasificadas como actividades de inversión	24	5.535	7.925
Compra de propiedades, plantas y equipos clasificadas como actividades de inversión	10	(12.734.390)	(10.459.124)
Compra de intangibles	11	<u>(186.995)</u>	<u>(121.541)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(12.915.850)</u>	<u>(10.572.740)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pago de préstamos	12	(3.972.446)	(1.386.418)
Obtención de Préstamos	12	<u>19.700.000</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		<u>15.727.554</u>	<u>(1.386.418)</u>
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>16.417.508</u>	<u>449.605</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		16.417.508	449.605
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	4	<u>46.085.726</u>	<u>45.636.121</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del año	4	<u>62.503.234</u>	<u>46.085.726</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital	Reserva por ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos	Reservas varias	Total reservas	Superávit del ejercicio	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	149.857.521	(1.291.123)	88.457	(1.202.666)	214.004	148.868.859	-	148.868.859
Cambios en el patrimonio:								
Transferencia superávit del ejercicio anterior a patrimonio	214.004	-	-	-	(214.004)	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos (Nota 14)	-	1.285.669	-	1.285.669	-	1.285.669	-	1.285.669
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil	-	-	(328.513)	(328.513)	-	(328.513)	-	(328.513)
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	18.868.178	18.868.178	-	18.868.178
Total resultados integrales	214.004	1.285.669	(328.513)	957.156	18.654.174	19.825.334	-	19.825.334
Total incremento (disminución) en el patrimonio	214.004	1.285.669	(328.513)	957.156	18.654.174	19.825.334	-	19.825.334
Patrimonio al 31.12.2021	150.071.525	(5.454)	(240.056)	(245.510)	18.868.178	168.694.193	-	168.694.193
	Capital	Reserva por ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos	Reservas varias	Total reservas	Superávit del ejercicio	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	148.102.302	1.698.269	31.411	1.729.680	1.755.217	151.587.199	-	151.587.199
Cambios en el patrimonio:								
Transferencia superávit del ejercicio anterior a patrimonio	1.755.217	-	-	-	(1.755.217)	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por planes de beneficios definidos (Nota 14)	-	(2.989.392)	-	(2.989.392)	-	(2.989.392)	-	(2.989.392)
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil	-	-	57.046	57.046	-	57.046	-	57.046
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	214.004	214.004	-	214.004
Total resultados integrales	1.755.217	(2.989.392)	57.046	(2.932.346)	(1.541.213)	(2.718.342)	-	(2.718.342)
Otros incrementos patrimoniales	2	-	-	-	-	2	-	2
Total incremento (disminución) en el patrimonio	1.755.219	(2.989.392)	57.046	(2.932.346)	(1.541.213)	(2.718.340)	-	(2.718.340)
Patrimonio al 31.12.2020	149.857.521	(1.291.123)	88.457	(1.202.666)	214.004	148.868.859	-	148.868.859

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1

1. Información general y descripción de la actividad

1.1 Identificación y objeto social

La Universidad Técnica Federico Santa María es una fundación de derecho privado, creada por el Decreto N° 996 del Ministerio de Justicia el 27 de abril 1926. Esta fundación se dedica a la educación superior, de acuerdo con la voluntad emanada por su benefactor, don Federico Santa María Carrera, a través de su testamento.

En la actualidad, la Universidad se dedica a la docencia, investigación y extensión, con un enfoque en la ingeniería. Dispone de 5 sedes y campus y una oficina en la ciudad de Rancagua. Su casa central se encuentra ubicada en Avenida España N°1680, Valparaíso, Chile. Adicionalmente, cuenta con una subsidiaria: Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA.

1.2 Breve descripción del negocio de la subsidiaria incluidas en la consolidación

La subsidiaria Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA., se constituyó el 28 de octubre del año 2009, según escritura pública otorgada ante notario señor Luis Enrique Fischer Yávar, en la ciudad de Valparaíso.

El objeto social de esta subsidiaria es impartir, de acuerdo con la Ley de la Reglamentación Aeronáutica pertinente, instrucción teórica y práctica de vuelo remunerada, para la obtención de las diferentes licencias de pilotos y sus habilidades y, en general, cualquier otro negocio relacionado directa o indirectamente con el giro referido y que el Directorio pueda, de tiempo en tiempo, acordar.

NOTA 2

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados de Universidad Técnica Federico Santa María (en adelante también "la Universidad" o "UTFSM"), al 31 de diciembre 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos estados financieros consolidados fueron confeccionados con el objeto de proporcionar el resultado de la gestión institucional de la Universidad. Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas Internacionales de Información Financiera, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados ha sido preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y son de responsabilidad del Consejo Superior de la Universidad, quienes los aprobaron en Sesión de Consejo N°377/1725 de fecha 29 de Abril de 2022. Estos estados financieros separados están relacionados con los estados financieros consolidados de Universidad Técnica Federico Santa María y Subsidiaria, y deben ser analizados en forma conjunta.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados (continuación)

2.2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha, sobre la base del costo histórico, con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros mantenidos para negociación, disponibles para la venta e instrumentos financieros derivados, los que son valorizados al valor razonable.
- Los beneficios a los empleados de largo plazo, valorizados a la mejor estimación de acuerdo con principios actuariales.

Estos estados financieros consolidados de la Universidad son emitidos en forma conjunta con los estados financieros separados, con fecha 29 de abril de 2022.

2.3. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados adjuntos de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en la que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados se describen a continuación:

- Los supuestos empleados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados (Nota 14).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, distintos de la plusvalía (Nota 10 y 11).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros para efectos de medición y revelación.
- Las hipótesis empleadas para calcular la existencia de pérdida por deterioro de los activos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos por litigios y contingencias.
- Deterioro de los activos de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles (Nota 10 y 11).
- Deterioro de cuentas por cobrar (Nota 7)

2.4 Reclasificaciones

Cambios contables: La Universidad no ha efectuado cambios contables a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021, con respecto al informe emitido el año anterior.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020**NOTA 3****3. Resumen de criterios contables aplicados**

Los criterios contables descritos más adelante han sido aplicados consistentemente a los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de consolidación**a. Subsidiaria**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Universidad Técnica Federico Santa María y de la entidad controlada por la Universidad. La Subsidiaria es la entidad controlada por la Universidad. El control existe cuando la Universidad:

- Tiene el control sobre la inversión;
- Está expuesta o tiene el derecho a los retornos variables del involucramiento con la inversión y
- Tiene la capacidad para usar su control para afectar los retornos de la inversión.

Para evaluar si la Universidad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean, actualmente, ejercidos o convertibles en acciones u otros instrumentos que permitan ejercer el control de otra entidad. La subsidiaria se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Universidad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

b. Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos entre la Universidad y su Subsidiaria, y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias o pérdidas no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de la participación, son eliminadas en el porcentaje de su participación.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las entidades consolidadas, se presenta respectivamente en el ítem “Participaciones no controladoras” del Estado Consolidado de Situación Financiera, y “Superávit (déficit) atribuible a participaciones no controladoras” en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

c. Entidades incluidas en la consolidación

La consolidación se compone de Universidad Técnica Federico Santa María y de la siguiente subsidiaria:

Rut	Nombre	31.12.2021			31.12.2020		
		Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
76.081.172-6	Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA.	100,00	-	100,00	100,00	-	100,00

3.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Universidad. La Universidad ha determinado su moneda funcional en base a la moneda del entorno económico principal en que opera.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), salvo mención expresa.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020**NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)****3.3 Transacciones en moneda extranjera**

Las partidas en una moneda distinta a la funcional se consideran transacciones en moneda extranjera, y se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resulten de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el rubro "Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto", en el estado consolidados de resultados integrales por naturaleza separado.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

	Dólar	UF	UTM	Euro
	\$	\$	\$	\$
31.12.2020	710,95	29.070,33	51.029	869,80
31.12.2021	844,69	30.991,74	54.171	968,45

3.4 Instrumentos financieros**Clasificación:**

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados).
- Aquellos que se miden a costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio de la Universidad para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo de los instrumentos.

Activos financieros a valor razonable:

Para los activos medidos a valor razonable, las ganancias y pérdidas se registrarán en resultados o en otros resultados integrales. Para las inversiones en instrumentos de deuda, esto dependerá del modelo de negocio sobre el que se lleve a cabo la inversión.

Para las inversiones en instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, esto dependerá si la Universidad ha hecho una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para registrar el instrumento de patrimonio a valor razonable a través de otros resultados integrales.

Activos financieros a costo amortizado:

La Universidad clasifica sus activos financieros a costo amortizado sólo si se cumplen los dos siguientes criterios:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio con el objetivo de cobrar flujos de efectivo contractuales.
- Los términos contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital pendiente de pago.

Los activos financieros mantenidos por la Universidad que comúnmente corresponden a esta categoría son: inversiones en depósitos a plazo y fondos mutuos, cuentas por cobrar y documentos por cobrar, efectivo en cuentas corrientes, entre otros.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.4 Instrumentos financieros (continuación)

Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados:

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Universidad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Universidad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados.
- La Universidad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Medición:

En el reconocimiento inicial, la Universidad mide los activos financieros a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren.

Los activos financieros con derivados implícitos son considerados en su totalidad cuando se determine si los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

Deterioro:

Activos financieros:

La Universidad revisó su metodología de deterioro de acuerdo con la NIIF 9, aplicando el modelo de pérdida crediticia esperada, lo cual no ha originado un impacto significativo en los estados financieros separados.

La Universidad evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar, la Universidad aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, la Universidad ha determinado un porcentaje de acuerdo al deterioro real histórico de sus cuentas por cobrar.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.4 Instrumentos financieros (continuación)

Activos no financieros:

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

3.4.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprenden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de la inversión), que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo significativo de cambios en su valor, y son usados por la Universidad en la gestión de sus compromisos a corto plazo. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos de retro compra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente. Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en los otros pasivos financieros.

3.4.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible, y posteriormente, al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro del valor. En esta clasificación se incluyen, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

3.4.3 Pasivos financieros

Estos pasivos se reconocen inicialmente a su valor razonable, menos los costos directamente atribuibles a la transacción. En su medición posterior, se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

3.4.4 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además de deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.4 Instrumentos financieros (continuación)

3.4.5 Coberturas contables

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más/menos los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de estos, según corresponda.

La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura es reconocida inmediatamente en otros resultados integrales al igual que el cambio en el valor razonable de la partida cubierta, atribuible al riesgo cubierto.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en otros resultados integrales permanecerán ahí hasta que ocurran las transacciones proyectadas, momento en el cual se clasifican en resultado.

3.4.6 Coberturas económicas

La contabilidad de cobertura no es aplicable a los instrumentos derivados que cubran económicamente el valor razonable de activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras. Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el estado separado de resultados integrales por naturaleza, como parte de las ganancias y/o pérdidas de moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados que no cumplen con los criterios de la contabilidad de cobertura se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados.

3.5 Activos intangibles, distintos de la plusvalía

En este rubro, la Universidad incluye activos no monetarios identificables, sin sustancia física, que provienen de transacciones comerciales. Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyo costo se puede estimar de manera razonablemente objetiva, y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro.

Los activos intangibles con vida útil definida se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y posteriormente, son valorizados a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, en caso de existir.

3.5.1 Deterioro de intangibles

Los activos intangibles de la Universidad con vida útil definida se valorizan a su costo de adquisición y, al menos anualmente, son revisados para evaluar si existe algún indicio de deterioro en su valor. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados asociados al activo, a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos, que refleje las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero, y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados en el período que ocurra.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)****3.6 Propiedades, planta y equipos**Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, de ser aplicables.

El costo incluye desembolsos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa, los costos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo, y cualquier otro costo destinado directamente al proceso de hacer que el activo quede en condiciones aptas para su uso, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas, ellas son registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el precio de venta con el valor en libros de propiedades, planta y equipos, y se reconoce su resultado neto en el rubro "Otros ingresos, arriendos y diferencia de cambio, neto" en el estado consolidado de resultados integrales por naturaleza.

Dentro de esta clasificación, se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos mediante contratos de arrendamiento financiero, de acuerdo con la NIC 17. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, sin embargo, pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

Existen seguros comprometidos contra incendios, inundaciones riesgos de la naturaleza robos daños entre otros. Y éstos cubren todas las propiedades de la Universidad, tanto los edificios, como todos los bienes dentro de los mismos, vale decir, instalaciones, maquinarias, mobiliario, instrumentos, entre otros.

Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la Universidad, y su costo pueda ser medido de forma confiable.

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros relacionados con el desembolso fluyan a la Universidad. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición, sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil económica del bien o su capacidad económica, y que sean distintos de la mantención rutinaria, la cual se reconoce en resultados en el período que ocurre.

Depreciación y vidas útiles

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso, o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté terminado y en condiciones de ser usado.

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian usando el método lineal en resultados, con base en las vidas útiles estimadas de cada componente. Los activos bajo arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente probable que la Universidad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. Los terrenos no se deprecian.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.6 Propiedades, planta y equipos (continuación)

La depreciación de las propiedades, planta y equipos, propiedades de inversión y activos intangibles de vida útil definida, se calcula usando el método lineal y la vida útil promedio aplicada para su cálculo por rubro es la siguiente:

Tipo	Vida útil financiera rango mínimo (años)	Vida útil financiera rango máximo (años)
Edificios *	80	120
Electrodomésticos	5	10
Equipos Computacionales	3	5
Equipos de Transporte	7	10
Equipos Móviles	3	5
Herramientas Pesadas	5	10
Instalaciones	15	40
Instrumentos de Laboratorio	7	10
Intangibles (Licencias)	3	5
Máquinas y Equipos	15	20
Material Bibliográfico	2	2
Mobiliario	5	10

*Acorde a las características de construcción.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión, o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo (Ver Nota 2.2) menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro. Cuando el uso de un inmueble cambia, el valor de éste se reclasifica al rubro "Propiedades, planta y equipos" que mejor refleja el nuevo uso de este.

Deterioro de Propiedades, planta y equipo y Propiedades de inversión

Al cierre anual, o cuando se estime necesario, la Universidad evalúa si existen indicadores de deterioro en sus activos. Si existen tales indicadores, se realiza una estimación del monto recuperable de tales activos. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

Para determinar el valor razonable menos los costos de venta, se usan informes de peritos independientes y/o información objetiva disponible. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a la tasa utilizada por la Universidad.

Si se trata de activos que no generan flujos de caja en forma independiente, el deterioro se evaluará en función de la agrupación de activos que generan flujos identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el importe recuperable del activo sea inferior al valor neto en libros, se registrará el correspondiente ajuste por deterioro con cargo a resultados, dejando registrado el activo a su valor recuperable.

En el caso de poseer activos revaluados, las pérdidas por deterioro serán reconocidas con cargo al patrimonio hasta el monto de la revaluación anterior.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores serán evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido, reconociendo el reverso con abono a resultados, a menos que un activo este registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es abonado al patrimonio.

A la fecha de cierre, la Universidad, no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos y retorno de mercado, entre otros, que puedan afectar la valorización de las Propiedades, planta y equipos y Propiedades de inversión.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.6 Propiedades, planta y equipos (continuación)

3.6.1 Arrendamientos

Producto de la adopción de la NIIF 16 sobre arrendamientos, a partir del 1 de enero de 2019, todos los contratos de arrendamiento se reconocen en el estado consolidado de situación financiera, eliminando cualquier distinción entre arrendamientos financieros y operativos. Producto de lo anterior se reconoce un activo no corriente (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero equivalente al valor presente de los flujos por pago de renta, siendo las únicas excepciones aquellos arrendamientos a corto plazo o aquellos que representen valores no significativos.

3.7 Impuestos

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. La Universidad ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes.

Impuestos corrientes

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado consolidado de situación financiera, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores, calculados sólo sobre las operaciones o bienes inmuebles cuyo giro no están asociadas al “destino educacional” de acuerdo a la Ley N°13.713 de 1959, complementada con el artículo 14 del DL N°1.604 de 1976.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N°20.780, que introdujo diversas modificaciones al actual sistema de impuesto a la renta y otros impuestos. Entre las principales, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 27%, a partir del año 2017, en el evento que se aplique el Sistema Semi Integrado. En caso de que se opte por un Sistema de Renta Atribuida, la tasa máxima llegaría al 25% a partir del año 2018.

Con fecha 27 de enero de 2016, fue aprobado el proyecto de Ley de Simplificación de Reforma Tributaria, cuyo principal eje, entre otros, se relaciona con la simplificación del sistema de tributación a la renta chileno, principalmente, luego de los efectos generados por la Ley N°20.780 en el año 2015. En esta Ley de Simplificación de Reforma Tributaria, se establece de forma más explícita la definición de los sistemas tributarios que operarán en Chile durante los próximos años, indicándose específicamente que el Sistema Semi Integrado será el Régimen General de Tributación para las empresas en Chile. Bajo este régimen deberán tributar las sociedades anónimas (abiertas o cerradas), las sociedades en comandita por acciones y las empresas en que al menos uno de sus propietarios, comuneros, socios o accionistas no sea contribuyente de impuestos finales, es decir, no sea una persona natural.

En el caso de la Universidad, al ser una Fundación que no tiene propietarios, comuneros, socios o accionistas, está obligada a determinar su renta efectiva mediante contabilidad completa, siendo la obligación procedente para el sólo efecto de determinar las rentas afectas al Impuesto de Primera Categoría, en virtud de las normas contenidas en el Título II de la Ley de Impuesto a la Renta relativas al referido tributo, cuya tasa de impuesto a la renta, en estos casos será de 25%, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 20 de la citada Ley, por lo que no deben optar por ninguno de los tres regímenes de tributación actualmente vigentes, establecidos en los artículos 14 Ter Letra A), 14 Letra A) y B) de la Ley de Impuesto a la Renta.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.7 Impuestos (continuación)

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera, y los montos usados para propósitos tributarios.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos en el futuro.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretende liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto aplican a la fecha de cierre, tal como se indica a continuación:

Año	Tasas
2020	25%
2021 y siguientes	25%

3.8 Beneficios a los empleados

3.8.1 Planes de beneficios definidos, distinción por años de servicio

La Universidad otorga a sus trabajadores que cumplen diez, veinte, treinta, cuarenta y cincuenta años de servicio, un estímulo económico que se provisiona al valor actuarial de la obligación. El cálculo de la provisión corresponde a una fórmula matemática que considera los años de servicio de cada funcionario y una tasa de descuento igual a aquella utilizada para el cálculo de las indemnizaciones por años de servicio.

Adicionalmente, la Universidad otorga a sus trabajadores un premio por años de servicio a aquellos que se acogen al plan de retiro de la Universidad, habiendo trabajado como mínimo diez años con jornada completa en la Institución.

3.8.2 Indemnizaciones por años de servicio

El pago de indemnizaciones por años de servicio se calcula sobre la base del método del valor actuarial, de acuerdo a la NIC 19, teniendo presente los términos vigentes, considerando una tasa de interés real anual y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación. El cálculo es realizado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Las tasas de descuento utilizadas fueron:

Al 31 de diciembre de 2021: Tasa descuento 5,55% nominal anual. Basada en el promedio de BCU a 20 años del trimestre octubre-diciembre 2021. Tasa descuento incluye una proyección de IPC de 3,00% anual.

Al 31 de diciembre de 2020: Tasa descuento 3,86% nominal anual. Basada en el promedio de BCU a 20 años del trimestre octubre-diciembre 2020. Tasa descuento incluye una proyección de IPC de 3,00% anual.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)****3.8 Beneficios a los empleados (continuación)****3.8.3 Beneficios a corto plazo – Vacaciones**

El costo de las vacaciones del personal se registra en base no descontada, y son contabilizadas como gasto en el año en que se devenga este derecho.

3.9 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación, y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El importe por el cual se reconoce la provisión corresponde a la mejor estimación, al final del período sobre el que se informa, del desembolso necesario para cancelar la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo, y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registra a su valor presente, descontando los flujos de pago estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones son revisadas al final de cada período sobre el que se informa, y ajustadas con posterioridad para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible. En caso de que no sea probable la salida de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación correspondiente, se procede a liquidar o revertir la provisión.

3.10 Ingresos ordinarios y costos de ventas

Los ingresos ordinarios provenientes de las operaciones de la Universidad, tales como ingresos por matrículas y aranceles, así como los costos de ventas asociados a dichos ingresos, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen sólo en la medida en que puedan ser confiablemente medidos, y sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Universidad, independiente del momento en que se produzca el recupero efectivo.

La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes para el reconocimiento de ingresos, aplicando el modelo de cinco pasos establecido por la NIIF 15:

- Identificación del contrato con el cliente;
- Identificación de las obligaciones de desempeño;
- Determinación del precio de la transacción;
- Asignación del precio de la transacción; y
- Reconocimiento del ingreso

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de operación de la Universidad.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas son reconocidos netos de descuentos.

3.10.1 Subvenciones del Gobierno

Los ingresos asociados a subvenciones del gobierno corresponden a beneficios otorgados a estudiantes de las Universidades del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas (CRUCH), para el financiamiento total o parcial del arancel anual de la carrera. Este préstamo se denomina Fondo Solidario de Crédito Universitario. Estos ingresos se reciben durante el año, en función del pago que realiza el Fondo de Crédito Universitario respecto a los pagarés colocados. Estos ingresos se reconocen en el rubro "Pregrado diurno" del estado consolidado de resultados integrales por naturaleza.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.10 Ingresos ordinarios y costos de ventas (continuación)

3.10.1.1 Fondos de becas de desarrollo y mantención

Los ingresos reconocidos por becas de desarrollo y mantención corresponden a fondos entregados por el Gobierno para el financiamiento de los aranceles de los alumnos. Estos fondos se reconocen de acuerdo con los aportes mensuales realizados por el Estado. Estos ingresos se reconocen en el rubro "Pregrado Diurno" del estado consolidado de resultados integrales por naturaleza.

3.10.1.2 Aporte basal

El ingreso reconocido por el Aporte Basal por Desempeño es un mecanismo de financiamiento creado en 2012, está dirigido a las 25 universidades del Consejo de Rectores (CRUCH). Desde el año 2015, este instrumento se focalizó exclusivamente en las nueve universidades privadas del CRUCH. La disponibilidad de recursos está sujeta a la Ley de Presupuestos de cada año. El Fondo Basal por Desempeño establece una categorización de instituciones que utiliza como criterios principales la cantidad de programas de doctorados acreditados que ofrecen y publicaciones que producen y eventualmente incorpora nuevas variables para la fórmula de asignación que anualmente informa el MINEDUC. Anualmente, el Fondo Basal por Desempeño distribuye los recursos de acuerdo con una fórmula que considera los valores de los indicadores en el año precedente y los cambios en sus valores para dos años anteriores. En convenio con el Ministerio, la universidad debe instalar capacidades permanentes para gestionar los indicadores incluidos en su categoría, entregar oportunamente la documentación e información de respaldo con fines de auditoría y comprometer metas de resultados. Los ingresos por aportes basales se reconocen en función del acto administrativo de rendición al Ministerio. La rendición se efectúa por los gastos corrientes incurridos en el pasado por la Universidad.

A partir del año 2021, el decreto N° 19 de 2021 del Ministerio de Educación, modifica al decreto N° 40 del 2015, donde establece la nueva metodología para distribuir este fondo, y donde se explica que el cambio obedece a una adecuación a nuevas necesidades y contribución al desarrollo de la Educación Superior Chilena. En este nuevo documento se explica que el fondo se entregará en 4 categorías:

- Universidades tutoras de nuevos centros de formación técnica estatales.
- Compensación del Aporte Fiscal Indirecto que corresponde a un monto de compensación del AFI entregado el año 2016 y reajustado en un 3%.
- Complejidad institucional, que es calculado en base a los siguientes indicadores:
 - a) Publicaciones Scopus.
 - b) Años de Acreditación Institucional.
 - c) Número de jornadas completas equivalentes de académicos con doctorado.
 - d) Programas de doctorados con acreditación vigente.
 - e) Número de jornadas completas equivalentes de académicos.
 - f) Número de matrícula regular de pregrado.
- Elemento de desempeño, en que las universidades se categorizan en tres categorías y se calculan ciertos indicadores académicos de acuerdo con la categoría en que la Universidad se encuentra, y que serán la base de la distribución de esta sección del fondo. Los indicadores utilizados son:
 - a) Académicos con dedicación completa por cada 100 estudiantes.
 - b) Porcentaje de académicos con grado de magíster o doctorado respecto del total de académicos.
 - c) Número de publicaciones Scopus por jornada completa equivalente.
 - d) Número de publicaciones Scopus por jornada completa equivalente con grado de magíster o doctor.
 - e) Porcentaje de estudiantes de matrícula de primer año pertenecientes a quintiles 1 a 3.
 - f) Retención de matrícula de primer año.
 - g) Tasa de titulación oportuna.
 - h) Tasa de graduación oportuna de programas de doctorado.
 - i) Número de patentes solicitadas vía tratado de cooperación en materia de patentes (PTC) del Ministerio de Relaciones Exteriores.

El aporte basal recibido y mantenido en la cuenta corriente bancaria institucional, es reconocido en los estados financieros de la Universidad en la Nota 6 letra a) y Nota 15, en cambio su porción utilizada durante el año y rendida al Estado, se presenta en la Nota 18.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.10 Ingresos ordinarios y costos de ventas (continuación)

3.10.2 Prestación de servicios

Estos ingresos ordinarios, se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Universidad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio, y estos beneficios puedan ser valorizados con fiabilidad.

3.10.3 Aportes fiscales

Como una forma de reglamentar el financiamiento de las Universidades chilenas, por medio del D.F.L N°4 de 1981, del Ministerio de Educación, se crearon una serie de aportes fiscales dentro de los cuales encontramos el Aporte Fiscal Directo.

3.10.3.1 Aportes fiscales directos

Estos ingresos corresponden a aportes fiscales directos del Estado para las Universidades del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas (CRUCH). Estos aportes son reconocidos de acuerdo con los aportes mensuales realizados por el Estado. Estos ingresos se reconocen en el rubro "Aportes fiscales" del estado consolidado de resultados integrales por naturaleza.

3.10.4 Ingresos por proyectos financiados por terceros

Estos ingresos son reconocidos en las mismas proporciones en que los fondos desembolsados son registrados en resultados como gastos. Por lo tanto, los fondos no desembolsados al cierre de cada período por cada proyecto son registrados como ingresos diferidos en los pasivos corrientes (otros pasivos no financieros) Nota 15. Respecto de los montos desembolsados anualmente para la adquisición de propiedades, planta y equipos que serán utilizados en los proyectos, éstos son registrados como ingresos diferidos de cada ejercicio. Todo lo anterior, según lo definido en NIC 20 "Contabilización de las Subvenciones del Gobierno e Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales".

3.10.5 Asignación por financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior

De acuerdo con lo establecido en la Ley de Presupuesto del Sector Público N°20.903 para el año 2020 y N°21.125 para el año 2019, se han consignado recursos para las Universidades, para el financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior 2020 y 2019, principalmente los conceptos de aranceles y derechos básicos de matrícula de los alumnos de pregrado, en base a un arancel regulado determinado en la misma Ley. Esta fuente de financiamiento se presenta en la Nota 19. Para el año 2021, se incluyen en la misma nota, el uso de excedente del Fondo Solidario de Crédito Universitario para subvencionar las pérdidas producidas por la aplicación del artículo 108 de la Ley de Educación Superior.

3.11 Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de la tasa de interés efectiva.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.12 Determinación de valores razonables

Algunos criterios y revelaciones contables de la Universidad requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

Activos financieros

Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta, se determinan a valor de mercado.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En consideración a que las cuentas a cobrar comerciales son, principalmente, a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

Derivados

El valor razonable de los contratos derivados se basa en su precio cotizado.

3.13 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

3.14 Fondo Solidario de Crédito Universitario

En los estados financieros consolidados, la Universidad no incluye al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los balances generales, estados de resultados y estados complementarios del Fondo Solidario de Crédito Universitario, de acuerdo a lo indicado en Ordinario N°11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en el que señala que "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes

Nuevos pronunciamientos contables

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021:

Modificaciones a las NIIF

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16).

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de abril de 2021, permitiéndose su adopción anticipada:

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).

Estas normas fueron consideradas por la Universidad para la preparación de estos estados financieros consolidados, sin embargo, no hubo efectos contables al 31 de diciembre de 2021.

Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2022, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. La Universidad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3. Resumen de criterios contables aplicados (continuación)

3.15 Nuevas normas e interpretaciones emitidas vigentes (continuación)

Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, continuación

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	
<i>Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato</i> (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto</i> (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto</i> (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Referencia al Marco Conceptual</i> (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones de políticas contables</i> (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 <i>Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad</i>)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Definición de estimación contable</i> (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción</i> (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa</i> (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro

La Administración de la Universidad, aún se encuentra evaluando las implicancias que podrían generar las mencionadas normas y modificaciones.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 4

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La apertura de saldos del rubro efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de cada estado financiero consolidado es la siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Caja y bancos	10.077.641	3.689.299
Depósitos a plazo (a)	29.721.931	28.751.767
Fondos mutuos y otras inversiones (b)	22.703.662	13.644.660
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	62.503.234	46.085.726

Los saldos clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, no tienen restricciones de disponibilidad o de uso del efectivo y equivalentes al efectivo.

a) Detalle depósitos a plazo

Nombre de depósito	Moneda	Tasa mensual 2021 %	31.12.2021 M\$	Tasa mensual 2020 %	31.12.2020 M\$
Santander	Pesos	0,09	297.302	0,07	19.243.216
Scotiabank	Pesos	0,09	9.642.410	0,07	9.508.551
Banco Estado	Pesos	0,01	19.782.219	-	-
Total			29.721.931		28.751.767



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 4. Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

b) Detalles fondos mutuos

	N° Cuotas	Valor cuota \$	Total 31.12.2021 M\$
Santander Asset Management. Tesorería Corp.	9.619.294,45	1.412,71	13.589.199
Sura - Renta Depósito Chile I	2.581.304,72	1.192,21	3.077.446
Principal ¹			1.995.358
Inversiones por administradoras ²			4.004.583
Fondo Mutuos BCI pesos ³			37.076
Total, fondos mutuos y otras inversiones			22.703.662
	N° Cuotas	Valor cuota \$	Total 31.12.2020 M\$
Santander Asset Management. Tesorería Corp.	3.919.826,5755	1.403,145	5.500.084
Sura - Renta Depósito Chile I	2.581.304,7221	1.183,571	3.055.157
Principal	-	-	1.038.631
Inversiones por administradoras	-	-	4.015.894
Fondo Mutuos BCI pesos	-	-	30.849
Fondo Mutuos BCI dólar	-	-	4.045
Total, fondos mutuos y otras inversiones			13.644.660

¹ Resumen de saldo 2021 correspondiente a los fondos mutuos Vision Money Market (948.927,3640 n° de cuotas y valor cuota de 1.101,4274), Deuda Mediano Plazo (292.049,0380 n° de cuotas y valor cuota de 1.277,3156) y Deuda Mediano UF (1.095,1023 n° de cuotas y valor cuota de 1.095,1023).

² Corresponden a diferentes fondos administrados por Tanner, Moneda Asset Management y BTG Pactual.

³ Corresponde a Fondo Mutuo en el Banco BCI de la subsidiaria consolidada Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA., Efectivo clásico.



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 5

5. Otros activos no financieros

La apertura de los saldos de Otros activos no financieros es la siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado ⁴	150.143	144.099
Importaciones de bienes en tránsito y otros	1.850.219	587.117
Total, otros activos no financieros, corrientes	2.000.362	731.216
Pagaré Aguas Andinas S.A. ⁵	64.070	58.817
Boletas de garantía y otros	5.000	5.000
Total, otros activos no financieros, no corrientes	69.070	63.817

NOTA 6

6. Otros activos financieros

El detalle de este rubro se compone de la siguiente manera:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Proyectos (a)	15.096.431	17.222.263
Depósitos a plazo (b)	1.215.702	1.202.146
Total, Otros activos financieros, corrientes	16.312.133	18.424.409
Acciones (c)	2.031.645	2.360.158
Total, Otros activos financieros, no corrientes	2.031.645	2.360.158

a) Proyectos

Bajo este ítem se presentan principalmente los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias que mantiene la Universidad asociados a aportes del Estado para la ejecución de proyectos. La obligación respectiva se presenta en el rubro "Otros pasivos no financieros corrientes" (Ver Nota 15).

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Proyecto Anid	8.148.137	9.365.640
Proyecto Corfo	1.874.878	2.895.337
Proyecto Gore	41.641	87.221
Proyecto Mecesus	2.353.456	1.694.029
Aporte basal	2.678.319	2.651.897
Otros proyectos	-	528.139
Total, proyectos	15.096.431	17.222.263

⁴ Corresponde a servicios pagados en forma anticipada a su utilización y consumo efectivo. Se incorporan la totalidad de los seguros de los nuevos edificios que posee la Universidad cómo son el Bari 2 y edificio ubicado en Prat 790 (ex-Bolsa de Valores de Valparaíso).

⁵ Este pagaré de Aguas Andinas fue firmado el 27 de enero 2009 por capital en UF e intereses simples. La fecha de expiración de este pagaré es el 27 de enero del 2024.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 6. Otros activos financieros (continuación)

b) Depósito a plazo

Corresponde a un depósito a plazo tomado por la Universidad a nombre del Fondo Solidario de Crédito Universitario.

c) Acciones

El detalle de este rubro es el siguiente, y se encuentra valorizado de acuerdo con lo indicado en la Nota 3.3.

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Acciones con cotización bursátil		
Copec	919.445	1.005.795
Cía. Industrial y Comercial Pacífico	435.675	624.362
Cía. Manufacturera de Papeles y Cartones	317.194	415.234
Cervecerías Unidas	280.797	212.341
WATTS S.A.	25.319	47.485
Duncan Fox	29.810	29.810
Pesquera Coloso	1.050	1.050
Sipsa	3.202	3.201
Banco de Chile	19.153	20.880
Total, acciones con cotización bursátil	2.031.645	2.360.158
	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Acciones sin cotización bursátil		
Inversiones Nueva Región S.A.	369.024	369.024
Centro de Desarrollo Vitivinícola	27.669	27.669
Bioteología Frutícola S.A.	39.900	39.900
Inbiocriotec S.A.	2.284	2.284
Otri Chile S.A.	519	519
Corporación Chilena de Investigación del Agua ⁶	37.183	37.183
Deterioro de valor acciones sin cotización bursátil	(476.579)	(476.579)
Total, acciones sin cotización bursátil	-	-
Total, otros activos financieros no corrientes	2.031.645	2.360.158

⁶ Durante el año 2015 la Universidad en conjunto con Aqualogy Chile, Aguas Andinas y CSIC España, formaron la Corporación Chilena de Investigación del Agua (sin fines de lucro), por la cual la Universidad se comprometió a aportar la suma de €50.000 (cincuenta mil euros) que debería enterar dentro del plazo de 3 años. Durante el año 2017, la Universidad aportó una cuarta parte de este valor, equivalente a M\$11.808, sumado a los M\$12.873 aportados durante el 2016. Sin embargo, la Administración de la Universidad ha considerado que esta inversión no sería recuperable, por lo que ha procedido a efectuar el ajuste por deterioro de esta.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Detalle de la composición de los deudores estudiantiles y otras cuentas por cobrar, según tipo de deudores:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Deudores por arancel y matriculas año en curso	2.518.845	2.816.611
Deudores por arancel y matriculas años anteriores, vespertinos	1.816.918	1.651.035
Deudores por arancel y matrícula año en curso, vespertinos	1.051.453	1.430.364
Deudores por arancel año en curso, pilotos	740.697	97.117
Deudores por arancel año en curso, postgrado	487.894	433.280
Deudores por arancel años y matrícula anteriores, diurnos	9.856.524	8.252.531
Deudores por arancel diferidos	3.607.571	2.528.210
Deudores aval del Estado ⁷	4.061.186	(269.605)
Deterioros deudores por arancel año en curso	(168.364)	(854.388)
Deterioros deudores por arancel años anteriores	(10.606.665)	(8.065.110)
Total, Deudores por matrículas y préstamos estudiantiles	13.366.059	8.020.045
Facturas por cobrar	4.900.054	4.109.609
Facturas en cobranza judicial	86.466	49.037
Cuenta por Cobrar a Transbank	911.298	666.402
Deterioros deudores por servicios	(3.603.104)	(3.554.924)
Total, Deudores por servicios	2.294.714	1.270.124
Anticipos al personal	837.119	767.019
Anticipos varios	125.011	44.482
Vales por rendir	181.666	265.501
Otras deudas	273.689	567.130
Deterioros deudores varios	(386.349)	(386.348)
Total, Deudores varios	1.031.136	1.257.784
Cheques a fecha	1.161.297	1.560.673
Cheques en cobranza judicial	633.823	658.401
Cheques protestados	200.440	218.349
Renegociación arancel e inscripción	1.445.334	2.215.937
Crédito de enlace	1.390.860	1.295.785
Deudores comerciales	30.526	11.732
Otras cuentas por cobrar	3.323	39.202
Convenio de préstamos a becados	81.784	81.784
Cuenta corriente saldos inmovilizados	27.372	27.371
Deterioro documentos por cobrar	(2.860.954)	(2.362.929)
Total, Documentos por cobrar	2.113.805	3.746.305
Total, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18.805.714	14.294.258

⁷ La Universidad recibe fondos de los bancos asociados al Crédito Aval del Estado, dinero que se imputa a las deudas de arancel de los estudiantes. La deuda que poseen los estudiantes con la Universidad puede estar cubierta por otros beneficios dados por el Mineduc, lo cual provocaría que no se utilice el 100% del financiamiento otorgado por el banco. Lo anterior, deriva consigo una obligación por parte de la Universidad en su deber de devolver montos no utilizados del crédito. El saldo de la cuenta "Deudores aval del Estado" hace referencia al monto real que se utilizó del crédito para cubrir el arancel de cada beneficiario.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

- b) El movimiento en la estimación del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	01.01.2021 31.12.2021 M\$	01.01.2020 31.12.2020 M\$
Movimiento anual		
Saldo al 1 de enero	15.223.699	14.161.235
Aumentos del año (Nota 26)	2.401.737	1.062.464
Saldo al 31 de diciembre	17.625.436	15.223.699
Castigos del año	(87.372)	(35.540)

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la aplicación de la NIIF 9, por lo tanto, la Universidad ha determinado como política de provisión por deterioro de incobrables, el porcentaje determinado para el cálculo de la provisión aplicado a las partidas de deudores por matrículas y préstamos estudiantiles, deudores por servicios, deudores varios y documentos por cobrar.

NOTA 8

8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

- a) La composición de los saldos mantenidos con entidades relacionadas es la siguiente:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Corriente	No	Corriente	No
	M\$	corriente	M\$	corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Cuentas por cobrar</u>				
Cheque Fondo Solidario Crédito Universitario ⁸	3.398.074	-	-	-
Totales cuentas por cobrar entidades relacionadas	3.398.074	-	-	-

	31.12.2021		31.12.2020	
	Corriente	No	Corriente	No
	M\$	corriente	M\$	corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Cuentas por pagar</u>				
Recaudación Crédito Fiscal Fondo de Crédito- FSCU ⁹	-	-	137.423	-
Mandato Fondo Solidario Crédito Universitario ¹⁰	1.215.702	-	1.202.146	-
Totales cuentas por pagar entidades relacionadas	1.215.702	-	1.339.569	-

- b) Remuneraciones de consejeros:

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se pagaron remuneraciones a los integrantes del consejo superior por sus labores como consejeros.

⁸ Corresponde a un cheque del Fondo Solidario de Crédito Universitario, pendiente de cobro al 31 de diciembre de 2021 que cubren la obligación de la empresa relacionada referente a las colocaciones de pagarés y excedente calculado según la ORD. N° 06/3962.

⁹ La existencia de este tipo de saldos con el Fondo Solidario de Crédito Universitario es temporal producto de los cierres anuales, los que son regularizados durante el siguiente ejercicio, cumpliendo con la normativa vigente.

¹⁰ Corresponde a inversión en depósito a plazo de fondos pertenecientes al Fondo solidario de Crédito Universitario, la cual es transferida al Fondo en el ejercicio siguiente (ver Nota 6).



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 9

9. Activos (pasivos) por impuestos

a. Activos (pasivos) por impuestos corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Impuesto por recuperar Sence	360.490	370.063
Otros impuestos	(112.096)	(112.096)
Pagos provisionales mensuales	13.906	13.906
Total, Activos por impuestos corrientes, neto	262.300	271.873

b. Impuestos a las ganancias

De acuerdo con lo indicado en Nota 3.6, numeral (i) sobre las exenciones tributarias a las cuales la Universidad se encuentra acogida, se determina el impuesto por pagar o recuperar por concepto de impuesto a la renta, sólo respecto a operaciones que no están asociadas al "destino educacional" de acuerdo con la Ley N°13.713 de 1959, complementada con el artículo 14 del DL N°1.604 de 1976.

La composición del rubro es la siguiente:

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingreso por impuestos diferidos (ver Nota 9)	11.191	(103.788)
Gasto por impuestos a las ganancias	11.191	(103.788)

c. Reconciliación de tasa efectiva

El detalle al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Resultado antes de impuesto	18.856.987	317.792
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal (25%)	(4.714.247)	(79.448)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	25.859.417	19.684.294
Corrección Monetaria (patrimonio e inversión)	2.159.977	971.417
Efecto impositivo de ingresos no deducibles impositivamente	(28.384.477)	(25.022.551)
Efecto pérdida tributaria	2.380.796	1.949.688
Otros decrementos en cargos por impuestos legales	2.709.725	2.392.812
Total, ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	4.725.438	(24.340)
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	11.191	103.788
Tasa impositiva efectiva	0,06%	32,66%

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 9

9. Activos (pasivos) por impuestos

d. Impuestos diferidos

De acuerdo con lo indicado en Nota 3.7, numeral i) sobre las exenciones tributarias a las cuales la Universidad se encuentra acogida, se determina el impuesto por pagar o recuperar por concepto de impuesto a la renta, sólo respecto a operaciones que no están asociadas al “destino educacional” de acuerdo con la Ley N°13.713 de 1959, complementada con el artículo 14 del DL N°1.604 de 1976.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos corresponden a los siguientes

Impuestos diferidos	31.12.2021		31.12.2020	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Propiedades, planta y equipos	-	71.611	-	69.824
Activo Fijo con Contrato Leasing	-	31.345	-	30.090
Obligación derecha de uso	35.717	-	32.763	-
Provisión vacaciones	2.458	-	2.346	-
Ingresos anticipados	244	-	346	-
Pérdida tributaria en subsidiaria	95.624	-	83.955	-
Provisión mantenciones	-	-	400	-
Totales	134.043	102.956	119.810	99.914
Totales Activos por impuestos diferidos, neto	31.087	-	19.896	-

El movimiento de los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Movimiento anual	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	123.684
Movimiento impuesto diferido en subsidiaria	(103.788)
Saldo al 31.12.2020	19.896
Movimiento impuesto diferido en subsidiaria	11.191
Saldo al 31.12.2021	31.087

Efecto en resultado por impuesto renta y producto de la contabilización de los impuestos diferidos

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Efecto por impuestos diferidos	11.191	(103.788)
Totales	11.191	(103.788)

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA
Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 10

10. Propiedades, planta y equipos

a) La composición de este rubro es la siguiente:

	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31 de diciembre de 2021				
Terrenos	41.999.138	-	-	41.999.138
Edificios	64.285.093	(991.819)	(17.644.283)	46.640.810
Maquinarias, equipos e instalaciones	63.940.754	(3.495.747)	(35.214.393)	28.726.361
Derecho de uso	363.067	(17.098)	(49.616)	313.451
Muebles, útiles y herramientas	7.261.680	(478.202)	(4.659.650)	2.602.030
Material rodante	634.617	(49.659)	(446.440)	188.177
Material bibliográfico	8.953.592	(90.813)	(8.859.020)	94.572
Obras en curso	10.075.334	-	-	10.075.334
Subtotal	197.513.275	(5.123.338)	(66.873.402)	130.639.873
Activos en leasing				
Terrenos	7.482.262	-	-	7.482.262
Edificios	15.595.599	(115.440)	(1.133.705)	14.461.894
Maquinarias, equipos e instalaciones	1.083.301	(14.861)	(938.306)	144.995
Muebles, útiles y herramientas	266.989	(12.485)	(220.170)	46.819
Subtotal	24.428.151	(142.786)	(2.292.181)	22.135.970
Totales	221.941.426	(5.266.124)	(69.165.583)	152.775.843
	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31 de diciembre de 2020				
Terrenos	41.999.138	-	-	41.999.138
Edificios	58.894.289	(946.657)	(16.652.463)	42.241.826
Maquinarias, equipos e instalaciones	59.672.883	(3.505.158)	(31.718.648)	27.255.997
Derecho de uso	333.420	(16.259)	(32.518)	300.902
Muebles, útiles y herramientas	6.854.929	(478.645)	(4.181.448)	2.673.481
Material rodante	633.532	(55.402)	(396.781)	236.751
Material bibliográfico	8.876.171	(81.049)	(8.768.207)	107.964
Obras en curso	10.862.619	-	-	10.862.619
Subtotal	188.126.981	(5.083.170)	(61.750.065)	126.376.916
Activos en leasing				
Terrenos	7.482.262	-	-	7.482.262
Edificios	12.870.549	(111.655)	(1.018.266)	11.852.283
Maquinarias, equipos e instalaciones	1.083.302	(30.389)	(923.446)	159.856
Muebles, útiles y herramientas	266.989	(24.498)	(207.685)	59.304
Subtotal	21.703.102	(166.542)	(2.149.397)	19.553.705
Totales	209.830.083	(5.249.712)	(63.899.462)	145.930.621

La Universidad posee elementos de propiedades, planta y equipos y propiedades de inversión que constituyen Garantías hipotecarias para el cumplimiento de obligaciones bancarias, éstos corresponden a Edificio Matta 222 y Edificio Bari, ubicados en Casa Central y la oficina 201 del Edificio Nautilus y Propiedad Bellavista esquina Blanco, ubicados en el centro de la ciudad de Valparaíso.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 10. Propiedades, planta y equipos (continuación)

b) Reconciliación en Propiedades, planta y equipo por clase

Propiedades, planta y equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Máquinas, equipos e instalaciones M\$	Derecho de Uso M\$	Muebles, útiles y herramientas M\$	Material rodante M\$	Material bibliográfico M\$	Obras en curso M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.1.2020	41.999.138	39.188.812	23.405.521	308.924	2.774.021	287.988	95.871	13.563.279	121.623.554
Compras	-	4.528	3.464.678	8.237	299.385	4.165	93.142	6.584.989	10.459.124
Reclasificaciones (disminuciones)	-	3.995.156	4.672.086	-	80.031	-	-	(8.756.268)	(8.994)
Bajas	-	(13)	(82.892)	-	(1.312)	-	-	(529.381)	(613.598)
Depreciación del ejercicio 2020 (nota 29)	-	(946.657)	(3.505.158)	(16.259)	(478.645)	(55.402)	(81.049)	-	(5.083.170)
Valor activo neto al 31.12.2020	41.999.138	42.241.826	27.954.235	300.902	2.673.481	236.751	107.964	10.862.619	126.376.916
Compras	-	16.215	4.289.009	29.647	422.953	1.085	77.421	7.898.060	12.734.388
Reclasificaciones	-	5.374.588	-	-	-	-	-	(8.099.639)	(2.725.051)
Bajas	-	-	(21.136)	-	(16.202)	-	-	(585.706)	(623.044)
Depreciación del ejercicio 2021 (nota 29)	-	(991.819)	(3.495.747)	(17.098)	(478.202)	(49.659)	(90.813)	-	(5.123.338)
Valor activo neto al 31.12.2021	41.999.138	46.640.810	28.726.361	313.451	2.602.030	188.177	94.572	10.075.334	130.639.873

Activos en leasing	Terrenos M\$	Edificios M\$	Máquinas, equipos e instalaciones M\$	Muebles, útiles y herramientas M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.1.2020	7.482.262	11.963.938	190.245	83.802	19.720.247
Depreciación del ejercicio 2020 (nota 29)	-	(111.655)	(30.389)	(24.498)	(166.542)
Valor activo neto al 31.12.2020	7.482.262	11.852.283	159.856	59.304	19.553.704
Depreciación del ejercicio 2021 (nota 29)	-	(115.440)	(14.861)	(12.485)	(142.786)
Reclasificaciones (disminuciones)	-	2.725.051	-	-	2.725.050
Valor activo neto al 31.12.2021	7.482.262	14.461.894	144.995	46.819	22.135.970



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 11

11. Propiedades de inversión e intangibles

a) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendo.

Al igual que las Propiedades, planta y equipos, la Universidad registra contablemente las Propiedades de Inversión según el Modelo de Costo.

	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31.12.2021				
Propiedad Brasil Bellavista	3.531.768	(27.028)	(664.589)	2.867.179
Depto. Ismael Valdés V.	105.047	(2.323)	(42.340)	62.707
Total, Propiedades de inversión	3.636.815	(29.351)	(706.929)	2.929.886
	Valor bruto M\$	Depreciación del ejercicio M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
31.12.2020				
Propiedad Brasil Bellavista	3.531.768	(27.028)	(637.561)	2.894.207
Depto. Ismael Valdés V.	105.047	(2.323)	(40.017)	65.030
Total, Propiedades de inversión	3.636.815	(29.351)	(677.578)	2.959.237

De acuerdo con lo estipulado por la NIC 40 de Propiedades de Inversión el valor razonable de la Propiedad Brasil Bellavista corresponde a M\$4.000.000, el cual es sustentado en un informe de tasación de fecha 4 de junio de 2019 solicitada por Banco Estado a un perito tasador independiente.

b) Reconciliación de Propiedades de inversión, por clase, para los años 2021 y 2020

	Bellavista Valparaíso M\$	Depto. Ismael Valdés V. M\$	Total M\$
Valor Activo Neto 01.01.2020	2.921.235	67.353	2.988.588
Depreciación del ejercicio 2020 (nota 29)	(27.028)	(2.323)	(29.351)
Valor Activo Neto 31.12.2020	2.894.207	65.030	2.959.237
Depreciación del ejercicio 2021 (nota 29)	(27.028)	(2.323)	(29.351)
Valor Activo Neto 31.12.2021	2.867.179	62.707	2.929.886

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 11. Propiedades de inversión e intangibles (continuación)

c) Activos Intangibles

31 de diciembre de 2021	Valor bruto M\$	Amortización del ejercicio M\$	Amortización acumulada M\$	Valor neto M\$
Software, programas y licencias	3.796.244	(228.459)	(2.624.485)	1.171.759
Total, Activos intangibles	3.796.244	(228.459)	(2.624.485)	1.171.759

31 de diciembre de 2020	Valor bruto M\$	Amortización del ejercicio M\$	Amortización acumulada M\$	Valor neto M\$
Software, programas y licencias	3.609.249	(332.985)	(2.396.026)	1.213.223
Total, Activos intangibles	3.609.249	(332.985)	(2.396.026)	1.213.223

d) Reconciliación del intangible

	Activos intangibles M\$
Valor activo neto al 01.01.2020	1.424.667
Compras	55.758
Reclasificaciones (disminuciones) ¹¹	65.783
Amortización del ejercicio 2020 (Ver Nota 29)	(332.985)
Valor activo neto al 31.12.2020	1.213.223
Compras	186.995
Amortización del ejercicio 2020 (Ver Nota 29)	(228.459)
Valor activo neto al 31.12.2021	1.171.759

¹¹ Las reclasificaciones son adiciones a los bienes antiguos y/o reclasificaciones que ya estaban en las obras en curso.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 12

12. Otros pasivos financieros

a) La composición del saldo de Otros pasivos financieros es la siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Corriente:		
Banco Santander – leasing (1)	385.033	378.364
Banco Estado (3)	2.139.679	750.978
Obligación por derecho de uso	42.322	19.637
Total, corriente	2.567.034	1.148.979
No corriente:		
Banco Santander – leasing (1)	1.730.468	2.135.739
Banco Santander contrato swap (2)	2.487.155	3.064.761
Banco Estado (3)	21.825.861	5.122.287
Obligación por derecho de uso	314.849	307.992
Total, no corriente	26.358.333	10.630.779
Total, Otros pasivos financieros	28.925.367	11.779.758

- (1) Obligación contraída por la Universidad en la celebración de los contratos leasing, con el Banco Santander.
- (2) Corresponde a un derivado financiero. Ver más detalles en Nota 32 y el efecto de la variación de su valor razonable en Nota 29.
- (3) Corresponde a la obligación contraída por la Universidad Técnica Federico Santa María producto de una propuesta de refinanciamiento presentada por la Administración respecto de sus pasivos y aprobada por el Consejo Superior, la que se ve materializada, por medio de un convenio celebrado con el Banco Estado el 21 de enero de 2017 por 317.610 Unidades de Fomento (UF) a pagar en un plazo de 12 años con una tasa en UF más un 3,2% anual. El 27 de enero del 2021, por un monto de M\$19.700.000 a pagar en un plazo de 15 años con una tasa fija del 0,3032%.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 12. Otros pasivos financieros (continuación)

- b) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Universidad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron o serán clasificados en el estado consolidado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2021 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo M\$	Saldo al 31.12.2021 M\$
		Proveniente	Utilizados	Total		
		s M\$	M\$	M\$		
Obligaciones financieras	11.779.758	20.760.442	(3.972.446)	16.787.996	357.613	28.925.367
Total	11.779.758	20.760.442	(3.972.446)	16.787.996	357.613	28.925.367

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2020 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo M\$	Saldo al 31.12.2020 M\$
		Proveniente	Utilizados	Total		
		s M\$	M\$	M\$		
Obligaciones financieras	12.757.424	-	(1.386.418)	(1.386.418)	408.752	11.779.758
Total	12.757.424	-	(1.386.418)	(1.386.418)	408.752	11.779.758

NOTA 13

13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de saldos de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Sobre colocación FSCU ¹²	(271.219)	7.445.054
Acreedores varios	792.020	1.208.013
Cuentas por pagar	1.513.338	1.490.251
Facturas por pagar	1.273.552	836.124
Retenciones varias	2.746.044	2.438.017
Abonos bancarios no identificados	1.862.005	1.715.011
Total, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.915.740	15.132.470

¹² Corresponden a los sobre abonos por compra de pagarés que realiza el FSCU a la Universidad durante cada ejercicio.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 14

14. Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle de saldos por Provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

a) Detalle de provisión por beneficios a los empleados corriente

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	3.476.834	3.170.520
Provisión premios años de servicio	155.144	20.350
Provisión distinción por años de servicio	179.928	126.312
Total, Provisión beneficios a los empleados, corrientes	3.811.906	3.317.182

b) Detalle de provisión por beneficios a los empleados no corriente

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Provisión distinción por años de servicio	1.321.971	641.771
Provisión indemnización por años de servicio	20.773.393	21.980.459
Total, Provisión beneficios a los empleados, no corrientes	22.095.364	22.622.230
Total, Provisión beneficios a los empleados	25.907.270	25.915.949

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 14. Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

c) A continuación, se detalla el movimiento de las provisiones antes señaladas:

	Provisión Indemnización Años de Servicios M\$	Premios años de servicio M\$	Distinción años de servicio M\$	Vacaciones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	21.980.459	20.350	768.083	3.147.057	25.915.949
Movimientos 2021	(1.207.066)	134.794	733.816	329.777	(8.679)
Saldo final al 31.12.2021	20.773.393	155.144	1.501.899	3.476.834	25.907.270

	Provisión Indemnización Años de Servicios M\$	Premios años de servicio M\$	Distinción años de servicio M\$	Vacaciones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	17.350.739	17.545	768.083	3.089.597	21.225.964
Movimientos 2020	4.629.720	2.805	-	57.460	4.689.985
Saldo final al 31.12.2020	21.980.459	20.350	768.083	3.147.057	25.915.949

Los principales supuestos utilizados para el cálculo del pasivo actuarial de las obligaciones del plan de beneficios definidos han sido los siguientes:

Indemnización años de servicio:

Clasificación	Beneficio al retiro	
Académico/ Docente	Edad a fecha cálculo = Edad Jubilación	Indemnización= 1.1*suelo indemnizable* antigüedad
	Edad a fecha cálculo > Edad Jubilación	Indemnización= 1*suelo indemnizable* antigüedad
No Docente	No aplica	Indemnización=suelo base*antigüedad

(*) Tope de antigüedad:

Tope de antigüedad para diciembre 2021: sin tope de antigüedad.

Tope de antigüedad para diciembre 2020: sin tope de antigüedad.

Beneficio corresponde al pago de una indemnización a la edad de Jubilación (60 o 65 años para mujeres y hombres respectivamente).

Premios de antigüedad:

- Premios de antigüedad son especificados en términos del sueldo de referencia, que corresponde a \$417.575 y \$391.354 para los años 2021 y 2020, respectivamente.
- Para efectos del cálculo se utilizaron cierres contables al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Premios de antigüedad aplican para personal Académico, Docente y No Docente.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 14. Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

1. Premio Antigüedad: Académico, Docente y No Docente

Años de servicio	Proporción de Monto Referencia
10 años	1,97
20 años	3,95
30 años	5,92
40 años	7,89
50 años	9,87

Nota: Premio de antigüedad calculado hasta la edad de jubilación.

2. Premio Antigüedad al retiro del trabajador: Académico, Docente y No Docente

Años de Servicio	Proporción de Monto Referencia
>= 10 años	1,97
>=40 años	7,89

Premio de antigüedad al retiro, cada trabajador recibe el premio sólo una vez, dependiendo de la antigüedad al momento de jubilarse.

Si el trabajador tiene más de la edad de jubilación a la fecha de cálculo, el monto del premio provisionado es cero.

	Parámetros	31.12.2021	31.12.2020
Académico / Docente	Tasa de descuento nominal anual	5,55%	3,86%
	Inflación anual	3,00%	3,00%
	Tasa de crecimiento salarial anual	0,26%	0,35%
	Tasa de rotación global anual	4,69%	4,18%
No Académico / Docente	Tasa de descuento nominal anual	5,55%	3,86%
	Inflación anual	3,00%	3,00%
	Tasa de crecimiento salarial anual	0,26%	0,35%
	Tasa de rotación global anual	8,03%	7,92%

Tasas de descuento determinadas en base a Bonos BCU a 20 años del período diciembre 2021 y diciembre 2020, respectivamente más IPC proyectado de 3% anual.

d) Los efectos resultantes por la aplicación de los supuestos del cálculo actuarial son:

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Cambios en las obligaciones		
Valor presente inicial de la obligación al 1 de enero	22.748.542	18.118.842
Costos de los servicios del ejercicio corriente	1.002.973	2.352.799
Costo por intereses	878.094	699.387
Ganancias o Pérdidas Actuariales		
Pérdida/ ganancia Actuarial (Ver Nota 18)	(1.285.669)	2.989.392
Beneficios pagados en el ejercicio	(1.068.648)	(1.411.878)
Valor presente de las obligaciones al 31 de diciembre¹³	22.275.292	22.748.542

¹³ Incluye provisión de indemnización por años de servicio (IAS) y provisión distinción por años de servicio.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 15****15. Otros pasivos no financieros corrientes**

Corresponden a ingresos diferidos por servicios prestados del giro, los cuales se reconocen en resultado de acuerdo con el grado de avance de dichas prestaciones al cierre del año informado.

La apertura de saldos Otros pasivos no financieros es la siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ingresos anticipados de arancel ¹⁴	7.679.211	5.828.757
Ingresos anticipados proyectos ¹⁵	15.096.431	17.222.263
Ingresos anticipados propiedades, planta y equipos ¹⁶	6.660.844	6.045.982
Otros proyectos	193.906	193.906
Otros Ingresos Anticipados	2.443	3.458
Total, otros pasivos no financieros	29.632.835	29.294.366

NOTA 16**16. Gestión de riesgo**

Las actividades realizadas por la Universidad generan la posibilidad de que ciertas situaciones afecten su normal funcionamiento, así como también, puedan afectar el resultado del ejercicio. La gestión de riesgo de la Universidad tiene como propósito establecer aquellas acciones que permitan minimizar el impacto en el resultado del ejercicio, es por este motivo, que la Administración monitorea y gestiona la exposición a situaciones internas y externas que afecten su continuidad y volatilidad y que permitan un normal funcionamiento de la Institución.

El monitoreo y gestión se realiza a través de la revisión de datos internos y externos, así como también, de la experiencia de los profesionales que la organización dispone en cada una de sus áreas técnicas específicas. Como consecuencia, se determinan los límites y controles adecuados, los que a su vez son monitoreados periódicamente para determinar el cumplimiento de su objetivo o tomar acciones correctivas de ser necesario.

Las principales áreas de interés para la organización y que van en línea con otras organizaciones de similares características, son las siguientes:

- Riesgo de mercado
- Financiero
- Operacional

Durante el año 2021, el sistema de educación superior en Chile registra 5 instituciones de las fuerzas armadas, 41 centros de formación técnica, 21 institutos profesionales y 54 universidades. Durante este año se matriculó un total de 1.196.539 estudiantes, de los cuales 333.948 corresponden a matrícula de primer año. De estos 147.331 corresponden a matrículas de primer año en universidades, y 40.562 a universidades privadas del grupo Consejo de Rectores.

¹⁴ Corresponden a ingresos por servicios educacionales percibidos en el año 2021 y que serán prestados durante ejercicios siguientes.

¹⁵ Corresponden principalmente a fondos percibidos y no gastados al 31 de diciembre de cada año, destinados al desarrollo de proyectos que serán ejecutados de acuerdo con el cronograma de cada proyecto (Ver Nota 6).

¹⁶ Corresponde al saldo de las propiedades, planta y equipos que fueron adquiridas mediante dineros recibidos de proyectos, las cuales se van a resultado en la misma proporción que la depreciación correspondiente de estos bienes.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 16. Gestión de riesgo (continuación)****16.1. Riesgo de mercado (continuación)**

Complementando lo anterior, la matrícula de primer año en universidades varió de 178.523 a 147.331 estudiantes entre los años 2020 a 2021, lo que corresponde a una disminución del 17%. Las Universidades privadas que pertenecen al Consejo de Rectores, disminuyeron su matrícula en 26% con respecto al año anterior, mientras que la Universidad Técnica Federico Santa María tuvo una disminución del 3% al término del periodo 2021 para estudiantes de primer año. No obstante, para estudiantes de años superiores existió un aumento sobre el 10% para estudiantes de pregrado, postgrado, diplomas y cursos de formación.

Durante el año 2021, la Universidad Técnica Federico Santa María se encuentra suscrita por sexto año al financiamiento de Gratuidad de educación superior, lo que ha significado que los aranceles reales de los estudiantes de menor ingreso de la Universidad son financiados parcialmente por el Estado, lo anterior, tiene como resultado que la Universidad debe efectuar un aporte que financie la diferencia con el arancel real. A partir del año 2018, cuando se promulgó la Ley 21.091 sobre Educación Superior, se estableció la metodología de financiamiento para las instituciones de educación superior, la rendición de cuentas de estos recursos, y la creación de las instituciones que regulan y controlan estas instituciones, la Subsecretaría de Educación Superior y la Superintendencia de Educación Superior, en donde también se establece que las Universidades deben asumir un mayor financiamiento de los aranceles de aquellos estudiantes que exceden la duración nominal de sus carreras. Para lo anterior, la Universidad Técnica Federico Santa María ha implementado un manejo responsable de recursos financieros disponibles lo que le permite ajustarse de mejor forma a los desafíos que establece la implementación de esta Ley.

La Universidad Técnica Federico Santa María presenta oferta académica en los tres principales centros metropolitanos a través de sus sedes y campus emplazadas en Valparaíso, Viña del Mar, Santiago y Concepción, tanto a nivel de ingenierías, carreras técnicas, programas de magister científico, doctorado científico, magister profesional, capacitación, certificaciones, asesorías e investigación.

16.2. Riesgo financiero

La operación de la Universidad permite la generación de resultados económicos positivos. Estos resultados permiten el financiamiento de la operación regular, para sus actividades en docencia e investigación, asistencia técnica y capacitación. Paralelamente, permiten cumplir con compromisos de financiamiento externo que la Universidad ha establecido para sus proyectos de mediano y largo plazo. Actualmente, la Universidad mantiene sus operaciones en moneda local, existiendo sólo algunos movimientos menores en moneda extranjera.

Dentro de los principales riesgos financieros que se generan por las operaciones que realiza la Universidad, se pueden definir los siguientes:

- Tipo de cambio
- Unidad de Fomento
- Tasa de interés
- Liquidez
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

16.2.1. Riesgo de tipo de cambio

La Universidad no mantiene compromisos de mediano y largo plazo en deuda extranjera. Las principales operaciones en divisas están asociadas a la adquisición de equipos y contratación de servicios los cuales, en su mayoría, entre el compromiso adquirido y el pago de este guardan correspondencia. Como consecuencia de lo anterior, no se han adquirido instrumentos de cobertura, sin embargo, la volatilidad del tipo de cambio para obligaciones adquiridas en moneda extranjera tiene efectos acotados sobre el resultado del ejercicio, a pesar de los incrementos experimentados en el tipo de cambio hacia el término del ejercicio 2021.

Respecto a los activos líquidos en moneda extranjera estos corresponden, al cierre del ejercicio, un 0,16% de los activos corrientes.

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 16. Gestión de riesgo (continuación)

16.2. Riesgo financiero (continuación)

El impacto porcentual de las fluctuaciones en el tipo de cambio sobre el resultado del ejercicio se puede observar en el siguiente cuadro:

Porcentaje Variación en TC	-20%	-15%	-10%	-5%	5%	10%	15%	20%
Impacto estimado en Resultado por Efecto dólar	-0,12%	-0,09%	-0,06%	-0,03%	0,03%	0,06%	0,09%	0,12%
Impacto estimado en Resultado por Efecto euro	-0,06%	-0,04%	-0,03%	-0,01%	0,01%	0,03%	0,04%	0,06%

16.2.2. Riesgo de la unidad de fomento

Dentro de los compromisos adquiridos por la Universidad, existe financiamiento externo de corto plazo que representa un 5,61% del pasivo total corriente y una deuda bancaria a más de un año que representa un 54,10% del pasivo total no corriente al 31 de diciembre de 2021. La sumatoria de ambos compromisos financieros representan un 10,96% del total de pasivos y patrimonio. Parte de estos compromisos financieros bancarios se encuentran en pesos y Unidades de Fomento, estos últimos generan efectos en el resultado del ejercicio como consecuencia de este indicador.

Por otra parte, la Universidad tiene derechos a través de la suscripción de pagarés expresados en Unidad de Fomento, los que también generan efectos en el resultado del ejercicio. El efecto neto de las obligaciones y compromisos en esta unidad de cuenta se encuentra en la siguiente tabla:

Variación en valor de la UF	-8%	-6%	-4%	-2%	2%	4%	6%	8%
Impacto estimado en Resultado	-2,39%	-1,80%	-1,21%	-0,62%	0,56%	1,15%	1,74%	2,33%

16.2.3. Riesgo de la tasa de interés

La gestión de riesgo de tasa tiene como objetivo conseguir el menor costo de crédito para los financiamientos externos que adquirió la Universidad para el desarrollo de sus proyectos. Para algunos de estos casos, se ha optado por financiamientos que presentan variabilidad en sus tasas en función de las condiciones del entorno financiero. La Universidad realizó en el pasado la implementación de instrumentos de cobertura financiera para disminuir la volatilidad de los flujos de estos compromisos a través de un swap de tasa.

Ingreso (gastos) /Pago Swap	15.06.2020	15.12.2020	15.06.2021	15.12.2021
Incremento 1,5%	-1,0%	-1,2%	-1,0%	-1,2%
Incremento 1%	-1,1%	-1,3%	-1,1%	-1,3%
Incremento 0,5%	-1,3%	-1,5%	-1,3%	-1,5%
Mantener Tasa	-1,4%	-1,6%	-1,4%	-1,6%
Disminución 0,5%	-1,6%	-1,7%	-1,6%	-1,7%
Disminución 1%	-1,7%	-1,9%	-1,7%	-1,9%
Disminución 1,5%	-1,8%	-2,0%	-1,8%	-2,0%

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 16. Gestión de riesgo (continuación)****16.2. Riesgo financiero (continuación)****16.2.4. Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros**

Uno de los elementos fundamentales de la operación de la tesorería de la Universidad, es el cumplimiento con los compromisos adquiridos, buscando la optimización de los excedentes de caja.

Los elementos que permiten realizar esta planificación financiera son el presupuesto anual, y el flujo de caja proyectado de la Institución. Otros factores relevantes están relacionados con el entorno de la educación superior y sus posibles escenarios.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la deuda financiera de la Universidad es de M\$28.925.367 y M\$11.779.758 respectivamente, y se presenta en pasivos financieros corrientes y no corrientes, asociados principalmente a leasing y créditos bancarios utilizados para el desarrollo de su plan de expansión, los que representan un 30,90% y 14,11% respectivamente del total de pasivos de la Universidad.

El detalle de la estructura de vencimiento de las obligaciones se encuentra disponible en la Nota 12 de este informe.

16.2.5. Riesgo de créditos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El riesgo crediticio, que involucra a una parte de las operaciones de la Universidad, se deriva por la posibilidad que sus deudores no cumplan con las obligaciones contractuales que han adquirido para los servicios educacionales, así como también vinculados a otros servicios como asesoría industrial y capacitación, entre otros. Dentro de esta materia, si bien existen controles que permiten acotar el riesgo, aún existe una brecha que la Universidad está perfeccionando. Es por esto que en la preparación del estado de situación financiera se provisiona, de forma conservadora, el 100% de estos activos con vigencia mayor a un año.

Poder explicar que el cálculo del Deterioro de deudores por servicio educacional se externalizó, este fue realizado por Deloitte con el criterio antes mencionado.

Respecto a los deudores por concepto de arancel y matrícula se establecen dos situaciones. Para aquellos alumnos que mantienen su condición de alumno regular vigente, existe un control semestral sobre su deuda que es regularizada a través de las diferencias instancias que la Universidad dispone para estos efectos. Respecto a aquellos alumnos que han abandonado sus estudios se realizan gestiones de cobranza para las cuales se incrementa la gestión existente. Es importante considerar que, del total de los ingresos por docencia de pregrado, el porcentaje de pago por caja asciende al 20% del total.

Los servicios de asesoría técnica presentan un mayor plazo de pago, principalmente por las condiciones de pago que ejecutan las unidades internas de la Universidad con cada uno de los clientes. Esto puede permitir que el pago se ejecute en un período mayor a un año. Para el cálculo de aquellos activos que han superado un año, también se establece la condición de provisionar en un 100%.

16.3. Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas principalmente a los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Universidad, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones normales de la Universidad. La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas organizacionales para la administración del riesgo operacional tales como: Adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones, conciliación y monitoreo de transacciones, cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros legales, documentación de controles y procedimientos, evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y de la efectividad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados, reporte periódico de las pérdidas operacionales y las acciones de remediación propuestas, desarrollo de planes de contingencia, capacitación y desarrollo profesional, normas éticas y de negocios, y mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son requeridos.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 16. Gestión de riesgo (continuación)****16.3. Riesgo operacional (continuación)****16.3.1 Riesgo por COVID-19**

Durante el mes de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud catalogó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 "COVID-19" como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, al cierre del primer trimestre de 2020, el Ministerio de Salud determinó entrar en la fase 4 de la pandemia, por lo cual se decretó el Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional hasta su levantamiento en septiembre de 2021, lo que significó la adopción de múltiples medidas sanitarias para contener su propagación, manteniendo la alerta durante el año 2021. Las medidas impartidas durante este periodo incluyeron la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras, lo cual impactó de manera significativa la actividad económica y los mercados en general. A raíz de lo anterior, el gobierno de Chile implementó diferentes estrategias de apoyo orientadas tanto a las personas como a las empresas para contener los efectos económicos de esta crisis sanitaria.

En aras de respaldar los esfuerzos gubernamentales referidos y de brindar apoyo y acompañamiento a la comunidad universitaria en esta contingencia, la institución ha ampliado los beneficios que normalmente otorga a los estudiantes y a los trabajadores mediante:

- Becas en dinero destinadas a apoyar a estudiantes con el costeo de víveres y hospedaje, dado que, por causa de la situación de emergencia sanitaria, vieron mermados sus ingresos económicos.
- Becas en conectividad, destinadas a apoyar a estudiantes de escasos recursos económicos con el financiamiento de los servicios de conexión a internet móvil contratados mediante planes de datos, en aras de que puedan dar continuidad a sus actividades académicas con normalidad. Este plan de datos mensual es dependiendo de la compañía contratada, y se otorga durante el tiempo en que se mantenga la suspensión de clases presenciales y se continúe operando con clases desde la plataforma virtual.
- Trabajo remoto, cumpliendo con las medidas sanitarias y protegiendo la salud de los funcionarios de la Universidad, se adquirieron equipos computacionales que fueron entregados a los trabajadores que cumplen funciones administrativas, posibilitando realizar las labores desde su domicilio.

La institución también debió realizar desembolsos en la adecuación de sus espacios para la docencia e insumos para retomar actividades presenciales, particularmente en la instalación de sistemas de ventilación, modificación de ventanas o espacios cerrados, modificación de laboratorios, contratación de personal de salud y compra de insumos para sanitización.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 17

17. Información Financiera de Subsidiaria consolidada

31.12.2021									
Rut	Nombre	País origen	Naturaleza de la relación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
76.081.172-6	Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA.	Chile	Subsidiaria	180.581	1.168.609	138.020	806.402	628.400	125.825

31.12.2020									
Rut	Nombre	País origen	Naturaleza de la relación	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia (pérdida) neta M\$
76.081.172-6	Escuela de Trabajos Aéreos Federico Santa María SpA.	Chile	Subsidiaria	185.981	1.123.951	103.336	676.003	608.853	(100.132)

NOTA 18

18. Patrimonio

La Universidad es una fundación de Derecho Privado de Educación Superior sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las Leyes que regulan entidades con fines de lucro.

El objetivo financiero de la Universidad es mantener un nivel adecuado de liquidez, que le asegure acceso a financiamiento para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una posición financiera que le permita cumplir con sus compromisos operacionales y no operacionales.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la capitalización de los excedentes, generados por las actividades desarrolladas por los segmentos de operación, los que se reinvierten en la actividad operacional.

a) Capital:

El capital de la Universidad asciende a M\$150.071.525 y M\$149.857.521 para los ejercicios terminados en el año 2021 y 2020, respectivamente. La composición del Capital es como sigue:

	2021 M\$	2020 M\$
Saldo inicial	149.857.521	148.102.302
Transferencia superávit del ejercicio anterior	214.004	1.755.217
Ajuste saldo inicial Escuela de vuelo	-	2
Total, Capital	150.071.525	149.857.521

b) Gestión de capital:

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad de este para continuar como entidad en funcionamiento.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 18. Patrimonio (continuación)

c) Otras Reservas:

Las otras reservas que forman parte del patrimonio de la Universidad al 31 de diciembre del 2021 y 2020, ascienden a M\$(245.510) y M\$(1.202.666), respectivamente. La composición de Otras reservas es como sigue:

	2021 M\$	2020 M\$
Saldo inicial	(1.202.666)	1.729.680
Movimientos del año:		
Ganancias (Pérdidas) por planes de beneficios definidos (Ver Nota 14)	1.285.669	(2.989.392)
Ajuste valor de acciones con cotización bursátil (Ver Nota 6)	<u>(328.513)</u>	<u>57.046</u>
Total, Otras reservas	<u>(245.510)</u>	<u>(1.202.666)</u>

d) Participaciones no controladoras

Se presentan las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora. Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, se reconoce directamente en el patrimonio, y se atribuye a los propietarios de la controladora.

UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 19

19. Ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Ingreso pregrado diurno total ¹⁷	71.500.192	57.902.810
Financiamiento USM gratuidad	(3.219.585)	(2.856.078)
Financiamiento gratuidad USM Art. 108	(1.613.649)	(1.255.541)
Financiamiento gratuidad USM Ajustado 7 y 8 decil	(46.279)	(7.842)
Becas directas de la institución	(1.685.832)	(1.204.208)
Excedente Fondo Solidario Crédito Universitario ¹⁸	1.235.035	-
Ingreso pregrado diurno, neto	66.169.882	52.579.141
Pago directo del estudiante/familia arancel	20.332.798	10.767.424
Pago directo del estudiante/familia matrícula	1.328.000	1.285.824
Crédito con aval del estado	5.718.249	4.728.706
Fondo solidario de crédito universitario	1.273.455	1.589.862
Becas estatales	1.781.477	2.497.085
Créditos directo de la institución	-	27.529
Otras becas externas y facturas de terceros	15.092	86.983
Aranceles del periodo diurno por cobrar	2.236.691	2.690.967
Matrículas (inscripción) del periodo diurno por cobrar	282.154	125.644
Financiamiento gratuidad estatal	31.966.931	28.779.117
Excedente Fondo Solidario Crédito Universitario	1.235.035	-
Ingreso pregrado diurno, neto	66.169.882	52.579.141
Ingreso pregrado vespertino total	8.416.494	6.503.652
Financiamiento USM gratuidad	(286.176)	(20.946)
Financiamiento gratuidad USM Art. 108	(55.826)	(64.765)
Financiamiento gratuidad USM ajustado decil 7, 8 y 9	(27.671)	-
Becas directas de la institución	(110.819)	(420.125)
Ingreso pregrado vespertino, neto	7.936.002	5.997.816
Pago directo del estudiante/familia arancel	3.924.874	1.916.242
Crédito con aval del estado	193.467	43.989
Otras becas externas, créditos y facturas de terceros	143.139	491.885
Aranceles del periodo vespertino por cobrar	1.015.453	1.430.364
Financiamiento gratuidad estatal	2.659.069	2.115.336
Ingreso pregrado vespertino, neto	7.936.002	5.997.816
Ingreso postgrado total	2.512.216	2.950.144
Ingreso postgrado, neto	2.512.216	2.950.144

¹⁷ Los ingresos pregrado diurno total incluyen el reconocimiento de M\$4.698.128 correspondientes a ingresos CAE del año 2020, los cuales fueron regularizados junto con la recaudación efectuada por la Universidad durante el primer trimestre del año 2021.

¹⁸ Corresponde al ingreso extraordinario asociado al 35% de los Excedentes del Fondo Solidario del año 2020, de acuerdo con lo establecido en la resolución exenta N° 4.955/2021 de la Subsecretaría de Educación Superior, que fueron utilizados para efectos de financiar las obligaciones de estudiantes cuya gratuidad haya expirado de acuerdo con lo establecido en el literal a), del artículo 108 de la Ley N° 21.091.



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 19. Ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales (continuación)

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Aportes y subvenciones fiscales	2021 M\$	2020 M\$
Aporte directo	13.490.364	13.025.842
Mecesup	113.582	55.756
Aporte Basal	4.320.961	2.276.900
Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile (ANID)	6.563.369	3.034.861
Corfo	3.472.345	4.153.392
Otros aportes	1.093.142	1.871.451
Excedente Fondo Solidario Crédito Universitario ¹⁹	1.119.747	-
Total, ingresos por aportes fiscales	30.173.510	24.418.202
Total, ingresos por servicios educacionales, aportes y subvenciones fiscales	106.791.610	85.945.303

NOTA 20

20. Ingresos por cursos y programas de extensión

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Programas de extensión	773.047	712.336
Diplomados y cursos	1.067.084	227.143
Seminarios	580	16.152
Congresos y Servicios extranjeros	10.119	5.299
Total, ingresos por cursos y programas de extensión	1.850.830	960.930

¹⁹ Corresponde al ingreso extraordinario asociado al 25% de los Excedentes acumulados del Fondo Solidario del año 2019, de acuerdo con lo establecido en la resolución exenta N° 4.955/2021 de la Subsecretaría de Educación Superior, que fueron utilizados para efectos de financiar gastos de la Universidad asociados a la Pandemia COVID-19, de los años 2020 y 2021.



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

**Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

NOTA 21

21. Prestación de servicios y otros

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Ingresos por servicios de asistencia técnica y otros	2.410.471	2.653.537
Ingresos por servicios de escuela de vuelo	628.400	608.853
Total, ingresos por prestación de servicios	3.038.871	3.262.390

NOTA 22

22. Donaciones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Artículo 46° DL N°3.063	16.500	15.800
Artículo 69° Ley N°18.681	104.382	428.823
Donaciones AEXA	64.069	40.504
Donaciones Propiedades, planta y equipos – Proyectos	367.190	338.493
Total, ingresos por donaciones	552.141	823.620

NOTA 23

23. Intereses varios y renta de inversiones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Intereses varios		
Intereses varios	170.220	275.564
Total, intereses varios	170.220	275.564
Renta de inversiones		
Intereses depósitos a plazo	412.405	487.759
Intereses fondos mutuos	56.821	140.450
Dividendos recibidos por inversiones en acciones con cotización bursátil	317.081	20.616
Total, renta de inversiones, neto	786.307	648.825
Total, intereses varios y renta de inversiones, neto	956.527	924.389



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 24

24. Otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Arriendos	404.723	418.222
Ingresos por alimentación	30.065	73.686
Crédito Sence	360.490	331.604
Ingresos por emisión de títulos y grados	284.353	49.915
Otros ingresos	599.503	222.457
Diferencia neta de moneda	(369.766)	(72.441)
Venta de bienes	5.535	7.925
Total, otros ingresos, arriendos y diferencias de cambio, neto	1.314.903	1.031.368

NOTA 25

25. Costos por remuneraciones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Directivos	1.076.623	1.177.882
Académicos de planta	16.919.755	18.168.935
Académicos a plazo fijo	91.649	623.428
Académicos a honorarios	4.373.593	4.831.605
Administrativos de planta	19.197.486	21.224.880
Administrativos a plazo fijo	256.619	746.973
Administrativos a honorarios	1.257.100	835.087
Leyes sociales y seguro de cesantía	10.338.086	6.839.461
Beneficio por retiro / Indemnizaciones por años de servicio	759.913	996.720
Otros gastos por remuneraciones	5.693.279	4.844.478
Total, costos por remuneraciones	59.964.103	60.289.449



UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 26

26. Efecto neto de provisiones

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Provisiones y castigos	196.748	155.307
Efecto neto deterioro de cuenta por cobrar (Ver nota 7 letra b) ²⁰	2.401.737	1.062.464
Costo de servicio y de interés por IAS ²¹	1.799.521	2.986.108
Total, efecto neto provisiones	4.398.006	4.203.879

NOTA 27

27. Bienes de consumo y servicios

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Servicios externos	4.704.569	5.738.371
Honorarios	4.538.213	2.824.286
Servicios básicos	1.746.314	1.582.641
Arrendos de bienes y licencias	1.416.393	1.345.348
Asesorías y Servicios	1.170.782	987.234
Seguros, impuestos y contribuciones	683.641	647.989
Pasajes, fletes y viáticos	300.520	547.383
Materiales de oficina	230.256	525.007
Servicios informáticos	831.927	487.811
Servicio de alimentación	315.452	371.609
Beneficios a los trabajadores	371.522	323.256
Premios y gastos menores	77.012	319.535
Útiles de aseo	140.317	158.729
Servicios de impresión y computación	471.563	147.613
Otros gastos	220.232	142.265
Productos químicos y farmacéuticos	195.889	115.899
Capacitación	222.541	105.517
Menaje, vestuario y calzado	54.170	90.450
Gastos de representación	60.703	46.481
Total, bienes de consumo y servicios	17.752.016	16.507.424

²⁰ Corresponde a la variación por deterioro de cuentas por cobrar entre 2021 y 2020 de deudores por matrículas, deudores por servicio, deudores varios y documentos por cobrar.

²¹ Corresponden a los costos de los servicios del ejercicio corriente y sus intereses, junto a la variación de las deudas emitidas y pagadas por dichas obligaciones. Para los años 2021 y 2020 los costos de servicios y sus intereses fueron de M\$1.881.067 y M\$3.052.186 respectivamente, y para la variación de las deudas emitidas y pagadas fue de M\$81.546 y M\$66.078, respectivamente.



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 28

28. Gastos de administración y ventas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Gastos de ventas	1.035.945	858.142
Gastos de administración	1.868.674	1.633.301
Aportes al sector privado y público	508.074	727.461
Total, gastos de administración y ventas	3.412.693	3.218.904

NOTA 29

29. Depreciación y amortización

El detalle de la depreciación y amortización del ejercicio al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Depreciación de propiedades, planta y equipos (Ver Nota 10)	5.266.124	5.249.712
Depreciación de propiedades de inversión (Ver Nota 11)	29.351	29.351
Amortización de intangibles (Ver Nota 11)	228.459	332.985
Total, depreciación y amortización	5.523.934	5.612.048

NOTA 30

30. Costos financieros

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Costos bancarios	594.140	138.561
Variación al valor razonable contratos derivados (SWAP) (Ver Nota 12)	(577.606)	(50.737)
Compensación por CC Swap Leasing (Ver Nota 32)	408.730	312.181
Intereses por financiamiento	682.959	283.257
Total, costos financieros	1.108.223	683.262

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 31

31. Gastos por transferencias

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Beca interna mantención pregrado (1)	328.339	571.986
Beca interna mantención postgrado (1)	730.814	720.292
Transferencia a proyectos Semillas y otros (2)	1.212.185	822.964
Beca interna de ayudantía (1)	1.217.582	-
Total, gastos por transferencias	3.488.920	2.115.242

(1) Beneficios estudiantiles.

(2) Corresponde a aportes por proyecto Instituto Internacional para la Innovación Empresarial.

NOTA 32

32. Contingencias y restricciones

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Universidad no presenta juicios significativos que requieran ser revelados en los estados financieros.

b) Restricciones

A continuación, se detallan los depósitos a plazo en moneda nacional informados por el Banco Santander que corresponden al Servicio Médico de la Universidad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los que mantienen utilización restringida para beneficio de la salud de los trabajadores.

Año 2021

	Capital	Interés	Saldo	Fecha	Fecha	Período	Tasa
	M\$	M\$	Total	Apertura	Vencimiento ²²	Días	Mes
			M\$				%
Semtra empleados 1	92.948	372	93.320	08/10/2021	07/12/2021	60	0.20
Semtra empleados 2	153.594	615	154.209	08/10/2021	07/12/2021	60	0.20
Semtra operarios	57.173	229	57.402	08/10/2021	07/12/2021	60	0.20
TOTAL	303.715	1.216	304.931				

Año 2020

	Capital	Interés	Saldo	Fecha	Fecha	Período	Tasa
	M\$	M\$	Total	Apertura	Vencimiento	Días	Mes
			M\$				%
Semtra empleados 1	92.270	7	92.277	28-12-2020	29-03-2021	91	0,076%
Semtra empleados 2	152.474	11	152.485	28-12-2020	29-03-2021	91	0,076%
Semtra operarios	56.757	4	56.761	28-12-2020	29-03-2021	91	0,076%
TOTAL	301.501	22	301.523				

²² Al 31 de diciembre de 2021, estos depósitos estaban vencidos sin embargo no habían sido rescatados por la Universidad, por lo tanto, se encontraban vigentes.



UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 32. Contingencias y restricciones (continuación)

c) Cuentas corrientes de otras instituciones

A continuación, se detallan cuentas corrientes de la Universidad las cuales son facilitadas a las siguientes instituciones para que administren sus dineros. La Universidad no tiene control sobre estos fondos.

Instituciones	Banco	N° Cuenta corriente	Moneda	Saldo M\$
Fondo Solidario Crédito Universitario	BCI	15030300	Pesos	29.598
Servicio Médico Trabajadores	Santander	7408942-9	Pesos	594.449
Servicio Médico Operarios	Santander	10332974	Pesos	47.425

d) Garantías otorgadas

Con el propósito de dar fiel cumplimiento de contratos suscritos con diversas entidades, la Universidad otorgó documentos en garantía ascendentes a M\$25.248.613 y M\$24.478.007 en los años 2021 y 2020, respectivamente. El detalle es el siguiente:

VENCIMIENTO

GARANTIAS OTORGADAS 2021

	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	AÑO 2025 y más	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Chile	3.169.779	1.028.957	41.406	-	4.240.142
Banco Santander	4.982.891	3.473.213	406.024	634.768	9.496.896
Banco ITAU	112.135	1.338.611	-	-	1.450.746
Banco BICE	1.559.661	151.734	-	-	1.711.395
Banco BCI	4.694.979	1.521.695	1.739.049	393.712	8.349.434
Totales	14.519.445	7.514.210	2.186.478	1.028.480	25.248.613

VENCIMIENTO

GARANTIAS OTORGADAS 2020

	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024 y más	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Chile	8.340.611	3.169.419	1.028.957	38.156	12.577.143
Banco Santander	5.203.866	870.663	-	467.268	6.541.797
Banco ITAU	327.550	112.135	1.322.411	-	1.762.096
Banco BICE	2.106.756	939.224	151.734	-	3.197.714
Banco BCI	399.257	-	-	-	399.257
Totales	16.378.040	5.091.441	2.503.102	505.424	24.478.007

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 33

33. Derivados financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Universidad mantiene contrato de swap de cobertura de transacciones esperadas con una institución financiera, con el objeto de cubrir la fluctuación de tasa de interés de pasivos de largo plazo denominados en moneda, de acuerdo con el siguiente detalle.

Descripción de los contratos 2021											
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del contrato	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem específico	Posición compra/ Venta	Partida protegida nombre	Valor de la Partida Monto	Partida Protegida	Cuentas contables que afecta Nombre	Activo/pasivo Monto	Resultado Monto
		M\$					UF	UF		M\$	M\$
S	CCS	6.926.000	2° Semestre 2027	Tasa de interés	C	Obligación por leasing	338.000	338.000	Otros pasivos financieros	2.487.155	(408.730)
										2.487.155	(408.730)

Descripción de los contratos 2020											
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del contrato	Plazo de vencimiento o expiración	Ítem específico	Posición compra/ Venta	Partida protegida nombre	Valor de la Partida Monto	Partida Protegida	Cuentas contables que afecta Nombre	Activo/pasivo Monto	Resultado Monto
		M\$					UF	UF		M\$	M\$
S	CCS	6.926.000	2° Semestre 2027	Tasa de interés	C	Obligación por leasing	338.000	338.000	Otros pasivos financieros	3.064.761	(312.181)
										3.064.761	(312.181)

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados, estos contratos de derivados financieros no cumplen con todas las formalidades para definirlos como contratos de cobertura, motivo por el cual los cambios en el valor razonable del mismo se registran en los resultados de cada ejercicio (Ver Nota 30).

UNIVERSIDAD TECNICA FEDERICO SANTA MARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 34

34. Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos que pudieran afectar significativamente la situación financiera consolidada y los resultados consolidados de la Universidad y Subsidiaria.
